



Bratislava, 16.05.2022

Všetkým záujemcom

Vysvetlenie súťažných podkladov č. 3

Vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky „**Oprava 30 nájomných bytov**“, vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 99/2022 z 27.04.2022 pod značkou 22185-MSP verejný obstarávateľ v súlade s bodom 11. súťažných podkladov vykonal obhliadku miesta plnenia predmetu zákazky dňa 12.05.2022 na základe prejavenej záujmu záujemcov.

Verejný obstarávateľ zverejňuje informácie, ktoré boli poskytnuté záujemcom na obhliadke, z dôvodu prípravy ponuky na predmetnú zákazku v nasledovnom rozsahu:

1. Dodávateľ:

- likviduje vzniknutý odpad vo svojej réžii a na svoje náklady (vrátane nákladov typu objednanie a pristavenie kontajnera, dopravy, nákladov na recykláciu, uloženie na skládku a podobne),
- zabezpečuje na svoje náklady náhradný zdroj elektriny v prípade, že v byte v čase rekonštrukcie nie je elektrický prúd,
- je povinný pred začatím prác vyvesiť na verejne prístupnom mieste v bytovom dome oznam o prácach s vyznačením dátumu začiatku a ukončenia prác a telefonický kontakt na zodpovednú osobu pre prípad potreby.

2. Bytové domy, v ktorých sa práce budú realizovať sú trvale obývané, preto hlučné práce spojené s búraním, vŕtaním a podobne, je potrebné vykonávať medzi 08:00 a 20:00 hod, aby sme predišli nedorozumeniam (konfliktom) s obyvateľmi. V každom prípade je nutné pri výkone akýchkoľvek prác dodržiavať ustanovenia o dodržiavaní nočného klľudu.

3. V prípade vzniku znečistenia v spoločných priestoroch bytových domov (chodba, schodisko, výťah), prípadne ich poškodenia, toto musí dodávateľ odstrániť v čo najkratšej dobe na vlastné náklady. Pri používaní výťahov na prevoz materiálu odporúčame steny výťahu na nevyhnutne nutnú dobu zabezpečiť ochranou z fólie, kartónu, polystyrénu a podobne. Dovoľujeme si **upriamiť pozornosť** špeciálne na **výťahy v bytovom dome na Rezedovej 3**, ktoré sú úplne **nové**, teraz uvedené do prevádzky.

S pozdravom

Mgr. Michal Garaj v. r.
vedúci oddelenia verejného obstarávania